



ИНН 1901075758
КПП 190101001 Стр. 001



571F C89A 509A 112C C74A 7DBB E462 4088

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2012

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УЧАСТОК ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ УСЛУГ
№2"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 95265267

Форма собственности (по ОКФС) 14

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 42

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

МИНИН
АЛЕКСАНДР
ЮРЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Главный бухгалтер

ЧИРИЧЕНА
ТАТЬЯНА
АНАТОЛЬЕВНА

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	☐	0710002	☐
0710003	☐	0710004	☐
0710005	☐	0710006	☐

с приложением
документов или их копий на листях

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.

Подпись





ИНН 1901075758

КПП 190101001 стр. 002



B65F C067 5096 EC41 084D CDB4 FCA7 4B47

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 655017

Субъект Российской Федерации (код) 19

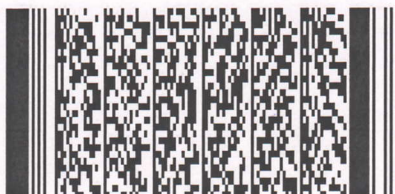
Район _____

Город

АБАКАН Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____Улица (проспект,
переулок и т.п.) ДЗЕРЖИНСКОГО УЛ.Номер дома
(владения) 91Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





1050 3034

ИНН 1901075758

КПП 190101001 стр. 003



626B 7710 509E F8E0 C5EE 7A92 D763 B5A5

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Актив		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
		Код	На отчетную дату отчетного периода		
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
_____	Нематериальные активы	1110	_____	_____	_____
_____	Результаты исследований и разработок	1120	_____	_____	_____
_____	Нематериальные поисковые активы	1130	_____	_____	_____
_____	Материальные поисковые активы	1140	_____	_____	_____
_____	Основные средства	1150	3	1 1	2 0
_____	Доходные вложения в материальные ценности	1160	_____	_____	_____
_____	Финансовые вложения	1170	_____	_____	_____
_____	Отложенные налоговые активы	1180	_____	_____	_____
_____	Прочие внеоборотные активы	1190	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу I	1100	3	1 1	2 0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
_____	Запасы	1210	9 6 6	7 1 3	5 4 7
_____	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	_____	_____	_____
_____	Дебиторская задолженность	1230	2 4 2 6 2	2 6 4 3 1	2 6 5 6 5
_____	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	_____	_____	_____
_____	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 0	6 1	2 4 1
_____	Прочие оборотные активы	1260	3 6	8 0	6 5
_____	Итого по разделу II	1200	2 5 3 4 4	2 7 2 8 5	2 7 4 1 8
_____	БАЛАНС	1600	2 5 3 4 7	2 7 2 9 6	2 7 4 3 8





1050 3041

ИНН 1901075758

КПП 190101001 стр. 004



039B 2A5A 509A 3CBD 2726 4EBA 4348 97BF

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0	4 0	4 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	6	6	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 7 0 5	3 4 6 5	3 3 4 9
	Итого по разделу III	1300	3 7 5 1	3 5 1 1	3 3 9 5
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 7 4	2 7 6	2 7 7
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	2 7 4	2 7 6	2 7 7





ИНН 1901075758

КПП 190101001 стр. 005



C8F5 FE48 5093 AEA9 2A11 EAA8 5D5F EFBD

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	—	—	—
—	Кредиторская задолженность	1520	2 1 3 2 2	2 3 5 0 9	2 3 7 6 6
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	2 1 3 2 2	2 3 5 0 9	2 3 7 6 6
—	БАЛАНС	1700	2 5 3 4 7	2 7 2 9 6	2 7 4 3 8

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 1901075758

КПП 190101001 Стр. 006



9AE7 1544 5090 FB9E 320B 6EB7 3136 80EA

Отчет о прибылях и убытках

Форма по ОКУД 0710002

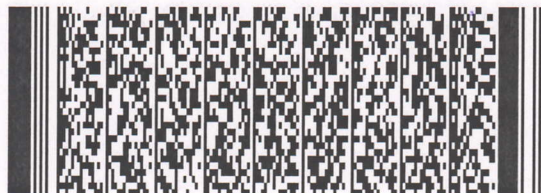
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	1 4 5 5 8 5	1 4 6 6 4 5
—	Себестоимость продаж	2120	(140033)	(145365)
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 5 5 2	1 2 8 0
—	Коммерческие расходы	2210	—	—
—	Управленческие расходы	2220	—	—
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 5 5 2	1 2 8 0
—	Доходы от участия в других организациях	2310	—	—
—	Проценты к получению	2320	—	—
—	Проценты к уплате	2330	—	—
—	Прочие доходы	2340	7 7 5	4 3 2
—	Прочие расходы	2350	(6 0 2 4)	(1 5 5 6)
—	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 0 3	1 5 6
—	Текущий налог на прибыль	2410	(6 5)	(4 1)
—	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2)	(9)
—	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	2	1
—	Изменение отложенных налоговых активов	2450	—	—
—	Прочее	2460	—	—
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 4 0	1 1 6
СПРАВОЧНО				
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	—	—
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	—	—
—	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	2 4 0	1 1 6
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	—	—
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	—	—

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





1050 3133

ИНН 1901075758

КПП 190101001 Стр. 007



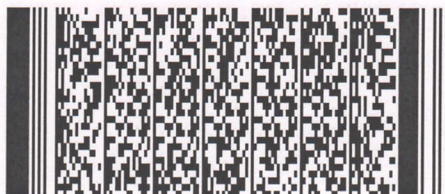
123B 807F 5095 3274 6ED5 F983 E611 776D

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
4 0			6	3 3 4 9	3 3 9 5
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1 1 6	1 1 6
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				1 1 6	1 1 6
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 3140

ИНН 1901075758

КПП 190101001 стр. 008



1C21 CCC0 5091 6E20 9074 009F 9B2C BDA7

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
-----------------------	--	-------------------------	------------------------	---	------------

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

40 _____ 6 3465 3511

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 _____ 240 240

в том числе:

чистая прибыль (3311)

240 240

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

40 _____ 6 3705 3751





ИНН 1901075758

КПП 190101001 стр. 009



7E94 3A2A 5095 97B1 961F 3C82 AA67 DEE6

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6
		за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5		
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	3 3 9 5	1 1 6	0	3 5 1 1
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	3 3 9 5	1 1 6	0	3 5 1 1
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	3 3 4 9	1 1 6	0	3 4 6 5
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	3 3 4 9	1 1 6	0	3 4 6 5
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	4 0 2 5	3 7 8 7	3 6 7 2





1050 3171

ИНН 1901075758

КПП 190101001 Стр. 010



BFC5 4051 5092 F868 149C 76B3 1FC7 BB02

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 4 4 6 3 7	1 4 7 3 2 6
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 4 3 7 1 9	1 4 7 3 2 6
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	9 1 8	_____
Платежи – всего	4120	(144618)	(147506)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(135240)	(137537)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5436)	(7168)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(123)	(98)
прочие платежи	4129	(3819)	(2703)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 9	(180)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





1050 3188

ИНН 1901075758

КПП 190101001 Стр. 011



EDB4 1A5B 509B 4E89 5B5C D0A8 F9AC DEE8

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	19	(180)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	61	241
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	80	61
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

