

Отчет по текущему ремонту МКД
по адресу: город Абакан, улица Молодежная 8 за 2021 год

II. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ТР

№	№	Ед.	Ст-ть на	Молодежная 8	
раз	пп	Наименование и состав работы	ед. изм.,	Объём	Сумма
дела		изм.			
II	1	Смена отд. ржавых уч-в трубоп. хол. гор. в/с из стал.труб (участков дл. до 1 м):	1 участ.		
	д	ДУ -50 мм		2132,63	1,50 3 198,95р.
II	4	Устран. 1 пролета засоров внут. канал. трубоп-ов	м/ду .	339,06	10,00 3 390,60р.
II	8	Смена вентиля Д=15 мм	шт.	613,41	3,00 1 840,23р.
II	16	Смена сгонов, резьб, муфт, отводов Ду15-20	шт.	226,57	6,00 1 359,42р.
II	19	Смена сборок Д=25-32	шт.	418,20	1,00 418,20р.
II	39	Замена прибора учета воды Д=32 мм	1 шт.	8774,53	1,00 8 774,53р.
II	50	Промывка и опрессовка системы отопления	100 м3	265,30	61,68 16 363,70р.
II	51	Замена циркуляционного насоса	шт.	9221,35	1,00 9 221,35р.
Итого по разделу, руб.:					44 566,98р.

III. КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ТР

№	№	Ед.	Ст-ть на	Молодежная 8	
раз	пп	Наименование и состав работы	ед. изм.,	Объём	Сумма
дела		изм.			
III	21	Покрытие крыш Линохром ТКП (с ремонтом мягкой кровли)	1 м2	577,52	36,00 20 790,72р.
Итого по разделу, руб.:					20 790,72р.

V. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ТР

№	№	Ед.	Ст-ть на	Молодежная 8	
раз	пп	Наименование и состав работы	ед. изм.,	Объём	Сумма
дела		изм.			
V	3	Замена неисправных участков эл. сети здания сеч.пров.2*1,5;2*2,5 мм2 (39)	м.пог.	173,71	15,00 2 605,65р.
V	15	Замена вышедших из штепсельных розеток (255)	1 роз.	383,36	1,00 383,36р.
V	18	Смена лампы ДРЛ (640)	1 лампа	1022,43	1,00 1 022,43р.
V	21	Замена светодиодной лампы (без плафона) шарик 4000К (115)	шт.	175,51	7,00 1 228,57р.
V	39	Выполнение ремонтных работ ВРУ	шт.	1644,20	1,00 1 644,20р.
Итого по разделу, руб.:					6 884,21р.

№	№	Ед.	Ст-ть на	Молодежная 8	
раз	пп	Наименование и состав работы	ед. изм.,	Объём	Сумма
дела		изм.			
	14	Вывоз крупногабаритного мусора с погрузкой	м3	600,00	2,19 1 311,60р.
Итого по разделу, руб.:					1 311,60р.

Итого ТР за 2021 год

73 553,51р.

Начисление по ТР за 2021 год

68 452,00р.

Остаток по ТР на 01.01.2022 года:

-5 101,51р.

Остаток по ТР на 01.01.2021 года

-175 803,00р.

Итого остаток по ТР на 01.01.2022 года с учетом остатка по ТР на 01.01.2021 года

-180 904,51р.

Аренда мест общего пользования за 2021г.

6 500,00р.

Итого остаток по ТР на 01.01.2022года с учетом аренды МОП

-174 404,51р.

Главный инженер ООО "Авилон"
Инженер ПТО

Усольцев А.Т.
Псарева Н.А.