

Отчет по текущему ремонту МКД

по адресу: город Абакан, улица Молодежная 6 за 2021 год

II. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ТР

№ раз дела	№ пп	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодежная 6	
					Объем	Сумма
II	1	Смена отд. ржавых уч-в трубоп. хол. гор. в/с из стал.труб (участков дл. до 1 м):	1 участ.			
II	6	Д = 20 мм		1488,35	2,00	2 976,70р.
II	4	Устран. 1 пролета засоров внут. канал. трубоп-ов	м/ду .	339,06	19,00	6 442,14р.
II	8	Смена вентиля Д=15 мм	шт.	613,41	26,00	15 948,66р.
II	9	Смена вентиля Д=20 мм	шт.	784,81	11,00	8 632,91р.
II	16	Смена сгонов, резьб, муфт, отводов Ду15-20	шт.	226,57	26,00	5 890,82р.
II	17	Смена сборок Д=15-20	шт.	325,11	16,00	5 201,76р.
II	19	Смена сборок Д=25-32	шт.	418,20	1,00	418,20р.
II	38	Замена прибора учета воды Д=25 мм	1 шт.	7505,71	1,00	7 505,71р.
II	50	Промывка и опрессовка системы отопления	100 м3	265,30	38,42	10 192,83р.
II	74	Смена параллельной задвижки Д=50мм на фланцевом соединении	1 шт.	5438,52	1,00	5 438,52р.
Итого по разделу, руб.:						68 648,25р.

V. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ТР

№ раз дела	№ пп	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодежная 6	
					Объем	Сумма
V	18	Смена лампы ДРЛ (640)	1 лампа	1022,43	1,00	1 022,43р.
V	20	Замена плафона без электролампы	шт.	187,98	1,00	187,98р.
V	21	Замена светодиодной лампы (без плафона) шарик 4000К (115)	шт.	175,51	8,00	1 404,08р.
V	31	Смена светильника ДРЛ	шт.	932,79	1,00	932,79р.
V	39	Выполнение ремонтных работ ВРУ	шт.	1644,20	1,00	1 644,20р.
Итого по разделу, руб.:						5 191,48р.

VII. БЛАГОУСТРОЙСТВО и прочие работы

№ раз дела	№ пп	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодежная 6	
					Объем	Сумма
VII	6	Смена отдельн.досок обшивки дерев.МАФ	1 м	480,92	3,00	1 442,76р.
VII	7	Ремонт металл. МАФ (деталь длиной до 1 м) из трубы	1 дет.	513,39	7,00	3 593,73р.
VII	12	Масляная окраска деревянных МАФ на 1 раз	1 м2 пов.	312,76	1,04	325,27р.
Итого по разделу, руб.:						5 361,76р.

№ раз дела	№ пп	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодежная 6	
					Объем	Сумма
	9	Завоз песка	м3	2025,00	0,70	1 417,50р.
	14	Вывоз крупногабаритного мусора с погрузкой	м3	600,00	1,26	756,00р.
Итого по разделу, руб.:						2 173,50р.

Итого ТР за 2021 год

81 374,99р.

Начисление по ТР за 2021 год

75 222,00р.

Остаток по ТР на 01.01.2022 года:

-6 152,99р.

Остаток по ТР на 01.01.2021 года

-112 517,00р.

Итого остаток по ТР на 01.01.2022 года с учетом остатка по ТР на 01.01.2021 года

-118 669,99р.

Аренда мест общего пользования за 2021г.

6 500,00р.

Итого остаток по ТР на 01.01.2022года с учетом аренды МОП

-112 169,99р.

Главный инженер ООО "Авилон"

Усольцев А.Т.

Инженер ПТО

Псарева Н.А.