

Отчет по текущему ремонту МКД

по адресу: город Абакан, улица Молодежная 4 за 2021 год

II. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ТР

№ раз	№ дела	№	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодёжная 4	
						Объём	Сумма
II	4		Устран. 1 пролета засоров внут. канал. трубоп-ов	м/ду .	339,06	4,00	1 356,24р.
II	8		Смена вентиля Д=15 мм	шт.	613,41	1,00	613,41р.
II	16		Смена сгонов, резьб, муфт, отводов Ду15-20	шт.	226,57	4,00	906,28р.
II	17		Смена сборок Д=15-20	шт.	325,11	1,00	325,11р.
II	50		Промывка и опрессовка системы отопления	100 м3	265,30	87,60	23 240,28р.
Итого по разделу, руб.:							26 441,32р.

III. КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ТР

№ раз	№ дела	№	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодёжная 4	
						Объём	Сумма
III	25		Установка заклёпок на кровельную сталь	1 закл.	46,16	12,00	553,92р.
Итого по разделу, руб.:							553,92р.

V. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ТР

№ раз	№ дела	№	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодёжная 4	
						Объём	Сумма
V	21		Замена светодиодной лампы (без плафона) шарик	шт.	175,51	2,00	351,02р.
V	24		Замена люминисцентной лампы ЛБ18 (без плафона)	шт.	148,58	4,00	594,32р.
V	25		Замена люминисцентной лампы ЛБ36 (без плафона)	шт.	171,02	6,00	1 026,12р.
V	39		Выполнение ремонтных работ ВРУ	шт.	1644,20	1,00	1 644,20р.
Итого по разделу, руб.:							3 615,66р.

VIII. Дополнительные работы

№ раз	№ дела	№	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодёжная 4	
						Объём	Сумма
VIII	15		Регулировка доводчика	1 шт.	548,77	1,00	548,77р.
Итого по разделу, руб.:							548,77р.

№ раз	№ дела	№	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Ст-ть на ед. изм.,	Молодёжная 4	
						Объём	Сумма
		6	Дезинсекция помещений (блохи)	м2	12,50	80,00	1 000,00р.
		7	Дезинфекция помещений	1 услуга	1540,00	1,00	1 540,00р.
		14	Вывоз крупногабаритного мусора с погрузкой	м3	600,00	2,39	1 431,00р.
Итого по разделу, руб.:							3 971,00р.

Итого ТР за 2021 год

35 130,67р.

Начисление по ТР за 2021 год

37 947,00р.

Остаток по ТР на 01.01.2022 года:

2 816,33р.

Остаток по ТР на 01.01.2021 года

28 284,00р.

Итого остаток по ТР на 01.01.2022 года с учетом остатка по ТР на 01.01.2021 года

31 100,33р.

Аренда мест общего пользования за 2021г.

42 500,00р.

Итого остаток по ТР на 01.01.2022года с учетом аренды МОП

73 600,33р.

Главный инженер ООО "Авилон"
Инженер ПТО

Усольцев А.Т.
Псарева Н.А.